

## Privacyverklaring Buurman Makelaardij

**Buurman Makelaardij** is een NVM-makelaar/taxateur in Apeldoorn. In deze privacyverklaring wordt uitgelegd hoe wij met uw gegevens omgegaan. Wij raden u aan om deze privacyverklaring zorgvuldig door te lezen. Overal waar in deze verklaring 'NVM-makelaar' staat, wordt **Buurman Makelaardij** bedoeld. In deze verklaring wordt ook uitgelegd welke gegevens aan de NVM worden verstrekt en wat NVM met deze gegevens doet.

### Uw persoonsgegevens

Tot de diensten van Buurman Makelaardij behoren de website [www.buurman.nl](http://www.buurman.nl) en haar sociale media kanalen (hierna gezamenlijk: diensten).

Wij verwerken uw persoonsgegevens om de afspraken met u na te komen, om aan de wettelijke verplichtingen te voldoen, op basis van gerechtvaardigd belang, dan wel op basis van de door u verleende toestemming. U heeft te allen tijde het recht uw toestemming in te trekken.

### 1.1 Wijziging in de privacyverklaring

Wij zijn voortdurend op zoek naar manieren om onze dienstverlening te verbeteren en kunnen om deze reden regelmatig nieuwe functies toevoegen aan onze diensten. Vanwege veranderingen op het gebied van wetgeving en technologie, kunnen onze beschermingsmaatregelen ook veranderen. We raden u dan ook aan om deze privacyverklaring regelmatig te lezen.

### 1.2 Wie is verantwoordelijk voor uw persoonsgegevens?

Wij zijn de verantwoordelijke voor de verwerking van persoonsgegevens zoals beschreven in deze privacyverklaring. De wettelijke regels ten aanzien van de bescherming van persoonsgegevens worden uiteengezet in de Algemene Verordening Gegevensbescherming (de AVG). De Autoriteit Persoonsgegevens (AP) houdt toezicht op de naleving van deze wetgeving.

### Van welke diensten van de NVM-makelaar/taxateur maakt u gebruik?

U kunt op één of meerdere manieren in contact staan met Buurman Makelaardij.

#### Bij woningen:

##### *2.1 U wilt uw woning verkopen of laten taxeren en geeft daarbij opdracht aan Buurman Makelaardij:*

- U wilt uw woning verkopen. *Zie tabel 1.*
- U wilt een woning laten taxeren. *Zie tabel 6.*

##### *2.2 U wilt een woning kopen en geeft daarbij een aankoop opdracht aan Buurman Makelaardij:*

- U wilt een woning kopen. *Zie tabel 4.*

##### *2.3 Als u op zoek bent naar een woning en u heeft hiervoor niet de NVM-makelaar via een opdracht ingeschakeld dan zijn de volgende situaties mogelijk:*

- U wilt vrijblijvend op de hoogte gehouden worden van het aanbod van Buurman Makelaardij. *Zie tabel 5.*
- U wilt zelfstandig of met uw eigen aankoopmakelaar een koopwoning bezichtigen die via Buurman Makelaardij wordt aangeboden. *Zie tabel 3.*
- U wilt zelfstandig of met behulp van uw eigen aankoopmakelaar een woning kopen die via Buurman Makelaardij wordt aangeboden. *Zie tabel 4.*

## 2.4 E-mailmarketing

Uitsluitend indien u daar toestemming voor heeft gegeven gebruiken wij uw e-mailadres voor het versturen van onze nieuwsbrief met daarin aanbiedingen, nieuws of tips van Buurman Makelaardij. Deze nieuwsbrief kan eveneens uitingen van de bij ons aangesloten partners bevatten. Het gaat hierbij om partners die bijvoorbeeld actief zijn in de markt voor onroerend goed, woninginterieur en financiële dienstverlening. Elk marketing bericht dat u van ons ontvangt biedt u de mogelijkheid u af te melden.

## 2.5 Onderzoek

Wij kunnen uw gegevens gebruiken voor (kwaliteits)onderzoeken. Doel hiervan is onze dienstverlening te verbeteren en inzicht te verkrijgen in de markt. Wij gebruiken waar mogelijk anonieme gegevens die niet te herleiden zijn tot de persoon.

## 2.6 Delen van persoonsgegevens

Voor het verwerken van persoonsgegevens kunnen wij gebruik maken van andere dienstverleners. Deze dienstverleners zullen optreden als verwerker. Zij mogen de persoonsgegevens uitsluitend in onze opdracht verwerken in overeenstemming met de doeleinden waarvoor de gegevens verkregen zijn. Wij sluiten met deze verwerkers een verwerkersovereenkomst. Hierin wordt de verwerker onderworpen aan beveiligingsverplichtingen in overeenstemming met deze privacyverklaring. Wij verstrekken verder geen persoonsgegevens aan derden, tenzij zij betrokken zijn bij het uitvoeren van de diensten, voor zover dit noodzakelijk is voor de uitvoering van de diensten, of wij op grond van een gerechtvaardigd belang, wettelijke bepaling of een uitspraak van de rechtbank of toezichthoudende instantie, daartoe verplicht zijn, dan wel indien dit noodzakelijk is in het belang van het voorkomen, opsporen of vervolgen van strafbare feiten (zoals fraude, bedrog of oplichting) of u daarvoor toestemming heeft gegeven.

## 3.0 Verwerkingsverantwoordelijke

Voor al deze verwerkingen is Buurman Makelaardij de verwerkingsverantwoordelijke. Onze contactgegevens zijn:

Buurman Makelaardij  
Arnhemseweg 117  
7331 BE Apeldoorn  
055-5332915  
info@buurman.nl  
[www.buurman.nl](http://www.buurman.nl)  
KvK nummer Apeldoorn 08074267

## 4.0 Gegevensverstrekking aan de NVM

De systemen van Buurman Makelaardij zijn gekoppeld aan het landelijke uitwisselingsstelsel van de NVM. Dit systeem bevat actuele informatie over alle woningen en andere onroerende zaken die bij NVM-makelaars en andere makelaars in verkoop of verhuur zijn gegeven. Alle NVM-makelaars zijn aangesloten op dit systeem.

#### 4.1 Over de NVM

De NVM is de grootste Nederlandse vereniging voor makelaars en vastgoeddeskundigen. De NVM biedt ondersteuning aan de bij haar aangesloten makelaars en beheert het centrale uitwisselingssysteem waarmee NVM-makelaars onderling informatie kunnen delen over woningen en andere onroerende zaken. De NVM is gevestigd in Nieuwegein, aan de Fakkelstede 1.

#### 4.2 Welke gegevens worden door de NVM vastgelegd?

Via een automatische koppeling ontvangt de NVM een deel van de gegevens die door ons zijn vastgelegd. Dit betreft de gegevenscategorieën zoals hierboven omschreven, met uitzondering van uw naam of andere direct identificerende gegevens. Deze gegevens worden uitsluitend opgeslagen in ons eigen systemen.

#### 4.3 Waar gebruikt de NVM deze gegevens voor?

De gegevens worden door de NVM gebruikt in het kader van het beheer en onderhoud van het uitwisselingssysteem. De NVM gebruikt de gegevens ook voor statistisch en wetenschappelijk onderzoek, bijvoorbeeld in het kader van de presentatie van de kwartaalcijfers over de woningmarkt in Nederland.

#### 4.4 Toegang tot gegevens

NVM-makelaars hebben toegang tot het landelijke uitwisselingssysteem in het kader van onze dienstverlening, waaronder de aankoop en verkoop van woningen en het verrichten van taxaties en waardebeoordelingen. Medewerkers van de NVM hebben toegang tot het systeem in het kader van hun dagelijkse werkzaamheden. De NVM verstrekt bepaalde gegevens uit het landelijke uitwisselingssysteem aan geselecteerde derden, waaronder aan:

- taxateurs, voor het doen van taxaties en andere waardebeoordelingen;
- validatie-instituten, voor het controleren van taxatierapporten;
- gemeenten, voor het vaststellen van WOZ-waardes;
- het Ministerie van Infrastructuur en Milieu, voor onderzoek naar de woningmarkt;
- universiteiten, voor onderzoekdoeleinden;
- niet-NVM makelaars, banken, projectontwikkelaars en woningbouwcorporaties, voor onderzoekdoeleinden (bijv. de woningbehoefte in een bepaalde regio).

Genoemde partijen hebben uitsluitend toegang tot gegevens voor zover dat noodzakelijk is voor de genoemde doeleinden en waar mogelijk worden gegevens alleen op geaggregeerd niveau verstrekt. De NVM heeft contractuele en technische maatregelen genomen om dit te waarborgen.

NVM is een verwerkingsverantwoordelijke voor deze gegevens. De contactgegevens zijn:

NVM  
KvK 30102683  
Postbus 2222  
3430 DC Nieuwegein  
[cv@nvm.nl](mailto:cv@nvm.nl)

NVM heeft een functionaris voor de gegevensverwerking. Deze is bereikbaar via [fg@nvm.nl](mailto:fg@nvm.nl).

## 5.0 Wij nemen uw privacy serieus

Buurman Makelaardij en de NVM nemen uw privacy erg serieus en zien de regels rondom gegevensbescherming als logische fatsoensnormen. Buurman Makelaardij verwerkt uw gegevens zorgvuldig en volgens de voorschriften van de wetgeving. Buurman Makelaardij besteedt veel aandacht aan een adequate beveiliging zodat uw gegevens worden beschermd tegen ongeautoriseerd gebruik, ongeautoriseerde toegang, wijziging en onrechtmatige vernietiging. Alle NVM-makelaars investeren continu in het bieden van goede dienstverlening. Een onderdeel hiervan is het NVM-brede privacyprogramma. Alle gegevens die u met ons uitwisselt via onze website, worden versleuteld met SSL beveiliging op basis van een https-beveiligingscertificaat. Dit certificaat toont aan dat wij uw gegevens op een veilige, versleutelde, manier versturen naar onze servers/systemen en dat ze niet in handen van derden kunnen vallen. Heeft u vragen, aarzel dan niet om contact op te nemen.

### 5.1 Inkijken, wijzigen of verwijderen van gegevens

U heeft het recht op inzage, verbetering, aanvulling, verwijdering, beperking van de persoonsgegevens welke wij van u hebben. Tevens kunt u bezwaar maken tegen de verwerking van uw persoonsgegevens (of een deel hiervan) door ons of door een van onze verwerkers. Ook heeft u het recht de door uw verstrekte gegevens door ons te laten overdragen aan uzelf of direct aan een andere partij. Wij zullen u vragen om u te legitimeren voordat wij gehoor kunnen geven aan voornoemde verzoeken. Wij zullen binnen vier weken laten weten of wij aan uw verzoek kunnen voldoen.

Voor een verzoek tot inzage en/of verbetering, aanvulling, verwijdering, beperking of overdraagbaarheid, kunt u contact met ons opnemen via [arjan@buurman.nl](mailto:arjan@buurman.nl). In geval van een verzoek tot verwijdering zullen wij de betreffende persoonsgegevens zo spoedig mogelijk verwijderen, tenzij en voor zover de wet verplicht om de betreffende persoonsgegevens te bewaren of er (andere) dringende redenen zijn die zich tegen verwijdering verzetten.

In aanvulling op de bovenstaande rechten heeft u het recht om te allen tijde een klacht in te dienen bij de directeur, de NVM klachtengeschillen of de Autoriteit Persoonsgegevens (AP). Uw klacht bij de AP kan gestuurd worden naar:

Autoriteit Persoonsgegevens  
Postbus 93374  
2509 AJ 's-Gravenhage

### 5.2 Hoe kunt u een klacht indienen?

Als u vragen heeft of als u een klacht heeft over het gegevensgebruik van Buurman Makelaardij, neem dan eerst contact met ons op. Mocht u er met ons niet uitkomen, dan kunt contact opnemen met de klachtencoördinator van de NVM via: [secretariaatCL@nvm.nl](mailto:secretariaatCL@nvm.nl). In die situatie zal ook de NVM Functionaris voor de Gegevensverwerking zich over de klacht buigen. U heeft daarnaast het recht om een klacht in te dienen bij de Autoriteit Persoonsgegevens.

## 6.0 Hoe lang bewaart de NVM-makelaar de gegevens?

Buurman Makelaardij bewaart de gegevens niet langer dan noodzakelijk. Een aantal gegevens bewaren wij echter langdurig:

- Een aantal gegevens van de dienstverlening bewaart Buurman Makelaardij 20 jaar, omdat Buurman Makelaardij gedurende deze periode aansprakelijk kan worden gesteld voor beroepsfouten.
- De bewijslast dat Buurman Makelaardij de verplichte toets in het kader van de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme (Wwft) heeft uitgevoerd, bewaart de NVM-makelaar 5 jaar.

### Tabel 1. U verkoopt uw woning en u heeft hiervoor Buurman Makelaardij ingeschakeld

Het doel van dit contact is om in opdracht van u promotie te maken voor uw woning, inzicht te krijgen in de waarde van en belangstelling voor uw woning, belangstellenden rond te leiden en namens u te onderhandelen en de transactie te begeleiden. Daarbij stelt de NVM-makelaar ook uw identiteit vast. De volgende gegevens kunnen worden verwerkt:

Gegevens	Verstrekking mogelijk aan	Bewaartermijn bij NVM-makelaar
Uw naam, adres en overige contactgegevens zoals uw telefoonnummer en e-mailadres.	b	20 jaar
De reden van verkoop, bijvoorbeeld groter wonen of verandering van werk.	geen	3 jaar
De datum van aanmelding van de woning en de periode dat de woning te koop staat of heeft bestaan.	a	20 jaar
De omschrijving en kenmerken van de woning zoals de vraagprijs, het bouwjaar, de oppervlaktes en indeling, kadastrale gegevens, WOZ-waarde en foto's en video's van de woning. Deze gegevens worden bekend gemaakt op funda, sociale media en op onze website: <a href="http://www.buurman.nl">www.buurman.nl</a> . Dit gebeurt voor promotie van uw woning en worden daar tot maximaal 1 jaar na de transactie getoond.	a	20 jaar
De reden van een eventuele intrekking van de bemiddelingsopdracht.	geen	3 jaar
Gegevens die nodig zijn als een wettelijke toets moet worden uitgevoerd in het kader van de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme (Wwft).	c	5 jaar
Gegevens die nodig zijn om het koopcontract op te stellen, waaronder uw identiteitsvaststelling.	b	20 jaar
Wanneer de woning is verkocht: de transactiegegevens zoals de verkoopprijs en de transactiedatum.	a	20 jaar
Overige informatie die u aan de NVM-makelaar verstrekt.	geen	3 jaar

	Ontvangers van gegevens
a	NVM (gegevens worden voor onbepaalde tijd bewaard)
b	Notaris, koper, aankoopmakelaar
c	FIU (Financial Intelligence Unit – Nederland)

Tabel 2. U bent op zoek naar een koopwoning en u heeft hiervoor Buurman Makelaardij ingeschakeld

Het doel van dit contact is om in opdracht van u een voor u passende woning te vinden, namens u de onderhandelingen uit te voeren en de transactie te begeleiden. Daarbij stelt Buurman Makelaardij ook uw identiteit vast. De volgende gegevens kunnen worden verwerkt:

Gegevens	Verstrekking mogelijk aan	Bewaartermijn bij NVM-makelaar
Uw naam, adres en contactgegevens zoals uw telefoonnummer en e-mailadres.	a	20 jaar
Het zoekprofiel waarin uw woonwensen zijn opgenomen.	geen	3 jaar
Gegevens over uw huidige woning zoals de koop- en huurprijs. De reden van koop, bijvoorbeeld groter wonen of verandering van werk.	geen	3 jaar
Uw leeftijds- en inkomenscategorie en gezinssamenstelling.	geen	3 jaar
Indien met u afgesproken, gegevens ter vaststelling van uw financieringsmogelijkheden.	geen	3 jaar
Gegevens die nodig zijn als een wettelijke toets moet worden uitgevoerd in het kader van de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme (Wwft).	b	5 jaar
Gegevens die nodig zijn om het koopcontract op te stellen, waaronder uw identiteitsvaststelling.	c	20 jaar
Wanneer de woning is verkocht: de transactiegegevens zoals de verkoopprijs en de transactiedatum.	geen	20 jaar
Overige informatie die u aan de NVM-makelaar verstrekt.	geen	3 jaar

	Ontvangers van gegevens
a	Verkoper en verkoopmakelaar
b	FIU (Financial Intelligence Unit – Nederland)
c	Notaris, verkoper, verkoopmakelaar

Tabel 3. U wilt een woning bezichtigen die via Buurman Makelaardij wordt aangeboden

In dit contact maakt Buurman Makelaardij bezichtigingsafspraken, geeft Buurman Makelaardij u een goed beeld van de woning of het bedrijfspand en legt Buurman Makelaardij vast wat uw mening is van dit pand. De volgende gegevens kunnen worden verwerkt:

Gegevens	Verstrekking mogelijk aan	Bewaartermijn bij NVM-makelaar
Uw naam, adres en contactgegevens zoals uw telefoonnummer en e-mailadres.	a	1 jaar
Datum van bezichtiging en uw mening over de woning, het bedrijfspand of het agrarisch vastgoed.	a	1 jaar
Overige informatie die u aan Buurman Makelaardij verstrekt.	a	1 jaar

	Ontvangers van gegevens
a	Verkoper of verhuurder van pand

Tabel 4. U wilt een woning kopen die via Buurman Makelaardij wordt aangeboden

Voor dit contact staat Buurman Makelaardij met u en eventueel uw aankoopmakelaar in contact in verband met het biedingsproces. Daarna voert Buurman Makelaardij de voorbereidende activiteiten uit voor het koopcontract en de overdracht. In dit contact stelt Buurman Makelaardij ook uw identiteit vast. De volgende gegevens kunnen worden verwerkt:

Gegevens	Verstrekking mogelijk aan	Bewaartermijn bij NVM-makelaar
Uw naam, adres en contactgegevens zoals uw telefoonnummer en e-mailadres.	b	20 jaar
Uw mening over de woning.	b	3 jaar
Gegevens over de biedingen.	b	3 jaar
Gegevens die nodig zijn als een wettelijke toets moet worden uitgevoerd in het kader van de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme (Wwft).	d	5 jaar
Indien met de verkoper afgesproken, gegevens ter vaststelling van uw mogelijkheden om een koopprijs te betalen of aan andere eisen van de verkoper te voldoen. Dit is een gerechtvaardigd belang van de verkoper.	b	3 jaar
Gegevens die nodig zijn om het koopcontract op te stellen, waaronder uw identiteitsvaststelling.	c	20 jaar
Wanneer de woning is verkocht: de transactiegegevens zoals de verkoopprijs en de transactiedatum en ook postcode (1234AB) van het vorig woonadres van de koper.	a	3 jaar
Overige informatie die u aan de NVM-makelaar verstrekt.	b	3 jaar

	Ontvangers van gegevens
a	NVM (de gegevens worden voor onbepaalde tijd bewaard)
b	Verkoper
c	Notaris, koper, aankoopmakelaar
d	FIU (Financial Intelligence Unit – Nederland)

Tabel 5. U wilt vrijblijvend op de hoogte gehouden worden van het aanbod door Buurman Makelaardij.

Het doel van dit contact is Buurman Makelaardij u op de hoogte brengt van mogelijk voor u interessante woningen. Dit gebeurt tot het moment dat u aangeeft geen behoefte meer te hebben aan deze service. De volgende gegevens kunnen worden verwerkt:

Gegevens	Verstrekking mogelijk aan	Bewaartermijn bij NVM-makelaar
Uw naam, adres en contactgegevens zoals uw telefoonnummer en e-mailadres.	geen	Tot intrekking van toestemming
Het zoekprofiel waarin uw woonwensen zijn opgenomen. Op basis van het zoekprofiel kan een aanbod worden samengesteld.	geen	Tot intrekking van toestemming

Overige informatie die u aan Buurman Makelaardij verstrekt.	geen	Tot intrekking van toestemming
---	------	--------------------------------

## Tabel 6. U wilt een taxatie van een woning laten uitvoeren en u heeft hiervoor Buurman Makelaardij ingeschakeld

Het doel van dit contact is dat Buurman Makelaardij voor uw woning een taxatie uitvoert. De volgende gegevens kunnen worden verwerkt:

Gegevens	Verstrekking mogelijk aan	Bewaartermijn bij NVM-makelaar
Uw naam, adres en contactgegevens zoals uw telefoonnummer en e-mailadres.	a	20 jaar
Gegevens van uw woning, bedrijfspand of agrarisch vastgoed om de waarde te bepalen.	a	20 jaar
Overige informatie die u Buurman Makelaardij verstrekt.	geen	20 jaar

Ontvangers van gegevens	
a	Validatie instituut op taxaties.

## 7.0 Gegevensgebruik door de NVM

Buurman Makelaardij verstrekt via een koppeling bepaalde gegevens aan de NVM. NVM is voor de ontvangen gegevens de verwerkersverantwoordelijke. De NVM doet het volgende met deze gegevens:

- Zorgen dat alle NVM-makelaars een actueel aanbod hebben van woningen, bedrijfspanden en agrarisch vastgoed die c.q. dat via NVM-makelaars worden c.q. wordt aangeboden.
- Zorgen dat het actuele aanbod geplaatst wordt op funda en andere (huizen)websites.
- Zorgen voor een database waardoor taxaties en andere waardebevestigingen mogelijk zijn en inzichten opgebouwd kunnen worden over de ontwikkelingen in de woningmarkt, bedrijfsonroerendgoed markt en de agrarische vastgoedmarkt.

### 7.1 Actueel aanbod woningen bij NVM-makelaars

Als u een woning via Buurman Makelaardij wilt verkopen worden de volgende gegevens bekend gemaakt bij andere NVM-makelaars:

- Het adres van de woning, de omschrijving en kenmerken van het object zoals de vraagprijs, het bouwjaar, de oppervlaktes en indeling, kadastrale gegevens, WOZ-waarde en foto's en video's van het object.
- Datum dat het object op de markt komt, datum dat het object van de markt wordt gehaald. Verkoop onder voorbehoud, verkoopdatum en transactieprijs.

Deze gegevens worden door NVM-makelaars gebruikt voor de dienstverlening aan hun klanten (zoekers naar een woning). Deze gegevens worden onbeperkt bewaard in verband met de database met historisch aanbod, zie onder 7.4.



## 7.2 Actueel aanbod woningen op (huizen)websites, waaronder funda

Als u een woning via Buurman Makelaardij wilt verkopen worden de object gegevens bekend gemaakt bij funda, onze sociale media kanalen en andere (huizen)websites. Het gaat dan om de volgende gegevens:

- Het adres van de woning, de omschrijving en kenmerken van het object zoals de vraagprijs, het bouwjaar, de oppervlaktes en indeling, kadastrale gegevens, WOZ-waarde en foto's en video's van het object.
- Datum dat het object op de markt komt, verkoopdatum.

Met deze gegevens wordt uw object onder de aandacht gebracht bij consumenten, professionele partijen en/of derden die zelf zoeken via (woning)websites of sociale media. U geeft Buurman Makelaardij toestemming om dit te doen. Deze gegevens kunnen maximaal één jaar na de verkoopdatum c.q. de datum dat een woning van de markt wordt gehaald, nog zichtbaar zijn op deze websites.

## 7.4 Database met historisch aanbod

Van alle woningen die via Buurman Makelaardij worden verkocht, worden de volgende gegevens in de NVM-database vastgelegd:

- Het adres van de woning, het bedrijfspand of het agrarisch vastgoed, de omschrijving en kenmerken van het object zoals de vraagprijs, het bouwjaar, de oppervlaktes en indeling, kadastrale gegevens, WOZ-waarde en foto's en video's van het object.
- Datum dat het object op de markt komt, datum dat het object van de markt wordt gehaald. Verkoop onder voorbehoud, verkoopdatum en transactieprijs.
- De postcode (1234AB) van het vorige (woon)adres van de koper.

De hiervoor genoemde gegevens worden voor onbepaalde tijd bewaard.

Met de hiervoor genoemde gegevens maakt NVM analyses van de woningmarkt mogelijk. De NVM verstrekt deze gegevens aan geselecteerde derden, namelijk:

- Taxateurs, voor het doen van taxaties en andere waardebeoordelingen.
- Validatie-instituten, voor het controleren van taxatierapporten.
- Gemeenten, voor het vaststellen van WOZ-waardes.
- Het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat, voor onderzoek naar de woningmarkt.
- Universiteiten, voor onderzoeksdoeleinden.
- NVM-makelaars in het kader van dienstverlening aan hun klanten.
- Niet NVM-makelaars, banken, projectontwikkelaars en woningbouwcorporaties, voor onderzoeksdoeleinden (bijv. de woningbehoefte in een bepaalde regio).

Deze partijen hebben uitsluitend toegang tot gegevens voor de genoemde doelen en waar mogelijk worden gegevens alleen op geaggregeerd niveau verstrekt.

## 7.5 Inkijken, wijzigen of verwijderen van gegevens

Wilt u de bij NVM verwerkte gegevens inkijken, wijzigen of verwijderen neem dan contact op met de NVM-makelaar die de verkoop/aankoop van uw woning heeft begeleid.

## 8. Cookies

Wij maken gebruik van cookies. Een cookie is een klein bestandje dat een website op uw computer, laptop, tablet of mobiele telefoon plaatst op het moment dat u de website bezoekt. In deze cookies wordt informatie over uw websitebezoek opgeslagen, waardoor bijvoorbeeld de website juist kan functioneren en uw bezoek wordt geoptimaliseerd.

Sommige cookies zijn noodzakelijk, hierdoor werkt onze website. Deze kunnen niet uit of aan worden gezet. In de cookiebar kunt u aangeven welke soort cookies er nog meer geplaatst mogen worden. Dit kunt u per niveau aangeven: matig, voldoende of compleet. Met 'Compleet' werkt alles het beste.

### 8.1 Matig

Als u alleen de noodzakelijke cookies wenst, stel dan 'matig' in. De website gaat terug naar de basis en het kan zijn dat u hierdoor minder gebruiksgemak ervaart. De keuze voor 'matig' betekent ook dat er geen gegevens worden onthouden en dat er geen rekening gehouden kan worden met persoonlijke voorkeur. Wilt u dit liever wel? Kies dan voor een ander niveau.

Toelichting cookies 'Matig'

Voor meer informatie over wat deze bedrijven met de verzamelde gegevens doen, klikt u op de aanbieders voor hun privacyverklaringen.

### 8.2 Voldoende

Kiest u voor 'voldoende'? Dan kunnen we uw bezoekerservaring iets verbeteren. Wilt u de optimale gebruikersbeleving ervaren? Kies dan voor 'compleet'.

Toelichting cookies 'voldoende'

Voor meer informatie over wat deze bedrijven met de verzamelde gegevens doen, klikt u op de aanbieders voor hun privacyverklaringen.

### 8.3. Compleet

Zo haalt u het meeste uit [www.buurman.nl](http://www.buurman.nl). We kunnen online uw gedrag analyseren en zo onze website steeds beter maken. Uw gegevens worden onthouden en u geeft hiermee expliciet toestemming om uw bezoek op persoonsniveau te analyseren.

Heeft u vragen, aarzel dan niet om contact met Buurman Makelaardij op te nemen.

Buurman Makelaardij

Arnhemseweg 117

7331 BE Apeldoorn

Tel: 055-5332915.

E-mail: [info@buurman.nl](mailto:info@buurman.nl) .

Wij zullen deze verklaring af en toe aan moeten passen, omdat bijvoorbeeld onze website of de regels rondom cookies wijzigen. U kunt deze webpagina raadplegen voor de laatste versie. Indien u akkoord bent gegaan dat onze website cookies plaatst, kunt u dit ongedaan maken via de instellingen van uw browser.